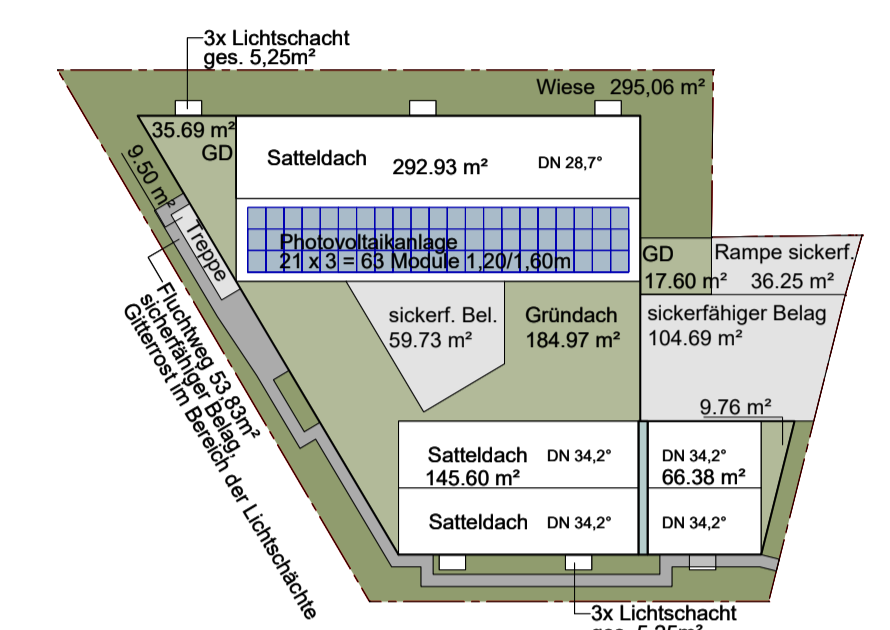




1. OBERGESCHOSS



DACHAUFSICHT / BEFESTIGTE FLÄCHEN 1:500

LEGENDE			
▽ FOK	FERTIGOBERKANTE FUSSBODEN	▨	ELASTISCHE GEBÄUDELAGERUNG GEM. GÜLTIGEN ERSCHÜTTERUNGSSCHUTZ HOOK & PARTNER VOM 16.07.2021
▽ ROK	ROHOBERKANTE FUSSBODEN	▨	MAUERWERK
○ O K	OBERKANTE	▨	BETON UNBEWEHRT
△ U K	UNTERKANTE	▨	BETON BEWEHRT
▽ OKBR	OBERKANTE BRÜSTUNG AUF ±0.00 BEZOGEN!	▨	GIPSKARTON / METALLSTÄNDERWÄNDE
BRH	BRÜSTUNGSHÖHEN SIND AUF FOK BEZOGEN!	▨	WÄRMEDÄMMUNG
---	ABBRUCH	▨	NEUBAU
---	KANTE ABSTANDSFLÄCHE	▨	SCHMUTZWASSERLEITUNG
---	ROLLSTUHLGERECHTER STELLPLATZ	▨	REGENWASSERLEITUNG
---	BESUCHERSTELLPLATZ	▨	GRUNDSTÜCKSGRENZE
---	PFLASTERFLÄCHE	▨	RETENTIONSRAUM

## VORHABEN - UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

### VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "DEMENZPFLEGE-EINRICHTUNG KLEINFELDSTRASSE"

**BAUHERR:** ANDREAS FRIESER  
BENZSTRASSE 3  
93053 REGENSBURG

**BAUORT:** FL.NR.: 306  
GEMARKUNG OBERTRAUBLING  
KLEINDELFFSTRASSE 5  
OBERTRAUBLING - OT NIEDERTRAUBLING

**NACHBARN:**

FL.NR.: 306/1 OBERTR.      FL.NR.: 307 OBERTR.

FL.NR.: 306/2 OBERTR.      FL.NR.: 308 OBERTR.

FL.NR.: 305 OBERTR.      FL.NR.: 311 OBERTR.

**GEMEINDE OBERTRAUBLING:**

## GRUNDRISS OG M 1/100

ENTWURFS-  
VERFASSER: **A I S** GESELLSCHAFT FÜR ARCHITEKTUR mbH  
MARTIN SCHEUERER DIPL. ING. ARCHITEKT  
BIRGIT SCHEUERER PROF. DR. ING. ARCHITEKTIN

93059 REGENSBURG WÖHRDSTR. 54C  
TELEFON 09 41 - 58 618 10  
TELEFAX 09 41 - 58 618 28

BAUABSCHNITT	PLAN NR. / IDX	DATUM/BEARB.	IDX	ÄNDERUNGEN:
	B003 -0	GEZ.: 14.05.2022 GEPR.:		